





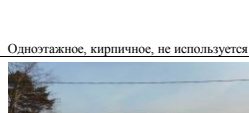
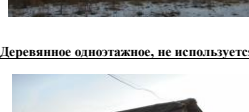
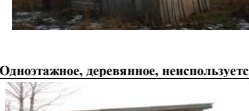
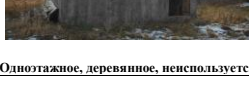
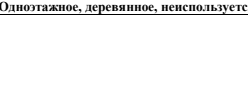





ОТЧЕТ
о выполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот
неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории
муниципального образования "Якшур-Бодьинский район" в Удмуртской Республике,
по состоянию на 01.08.2018 года

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проделанные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот либо по списанию недвижимого имущества**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
													на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Муниципальная собственность															
1	Помещение Патраковского сельского информационно-культурного центра	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Патраки, ул. Азина, д.29-2	Казна МО	1992	115,6	На кадастровый учет не поставлено	928237,92	Одноэтажное, стены кирпичные, требуется ремонт, коммуникации: электроснабжение	н/д	Границы земельного участка не установлены	Передача в МО "Якшурское"	Решение Совета депутатов МО "Якшурское" № 75/9 от 27.06.2018 г. " О согласовании перечня имущества, передаваемого из собственности МО "Якшур-Бодьинский район" в собственность МО "Якшурское"	0	0	
2	Здание котельной Якшурского сельского дома культуры	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур, ул. Комсомольская, д. ба	Казна МО	2005	9	-	н/д	 Одноэтажное, стены кирпичные, не используется, подведен газ, имеется электроснабжение	14005	18:24:112002:916	Включен в прогнозный план приватизации на 2020 год	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	
3	Склад гранулированных кормов	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур	Казна МО	н/д	615,2	18:24:112001:442	н/д	Повреждено пожаром	н/д	Границы земельного участка не установлены	Списание вследствие пожара	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5
4	Скважина №947	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур, ул. Заречная, 43	Казна МО	1988	-	18:24:112002:937	н/д		н/д	Границы земельного участка не установлены	Оформление муниципальной преференции ООО "Родина"	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	
5	Водонапорная башня	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур, ул. Заречная, 44	Казна МО	1988	-	18:24:112002:936	н/д		н/д	Границы земельного участка не установлены	Оформление муниципальной преференции ООО "Родина"	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проделанные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот либо по списанию недвижимого имущества**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
													на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Ветеринарный пункт	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур	Казна МО	1992	39,4	18:24:112001:443	н/д	 Одноэтажное, стены кирпичные, фундамент ж/бетонные блоки, не используется	100	18:24:113001:495	Включен в план приватизации на 2018 год	20.06.2018 г. проведена оценка. Рыночная стоимость 147,0 тыс. руб.	0	Затраты на рыночную оценку 1,5	
7	Бригадный дом	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур	Казна МО	1992	43,9	18:24:112001:360	н/д	 Одноэтажное, стены кирпичные, фундамент ж/бетонные блоки, не используется	100	18:24:113001:496	Включен в план приватизации на 2018 год	20.06.2018 г. проведена оценка. Рыночная стоимость 81,0 тыс. руб.	0	Затраты на рыночную оценку 1,5	
8	Газораспределительные сети д. Якшур, Якшур-Бодьинского района, УР	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур	Казна МО		3823	18:24:000000:2179					Передача в аренду	09.07.2018г. Получен ответ по возможности включения в договор аренды материалы направлены в совет директоров для	0	0	
9	Газораспределительные сети д. Якшур, Якшур-Бодьинского района, УР	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур	Казна МО		602						Передача в аренду	09.07.2018г. Получен ответ с отказом во включении в договор аренды.	0	0	
10	Ферма	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Малые Ошворцы, д. 2а	Казна МО	1980	1030,6	18:24:073001:75	н/д	 Одноэтажное, кирпичное аварийное, коммуникаций нет.	н/д	Границы земельного участка не установлены	Включен в план приватизации на 2018 год	20.06.2018 г. проведена оценка. Рыночная стоимость 127,0 тыс. руб.	0	Затраты на рыночную оценку 1,5	
11	Ангар	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Малые Ошворцы, д. 1б	Казна МО		409,7	18:24:073001:77	н/д	Одноэтажное	н/д	Границы земельного участка не установлены	Аренда для объектов МСП	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	
12	Площадка артезианской скважины с насосной станцией, водонапорной башней и ограждением	УР, Якшур-Бодьинский район, примерно в 1,5 км по направлению на северо-восток от с. Якшур-Бодья	Казна МО	н/д	н/д	18:24:111112:168	н/д		4983	18:24:113001:1091		Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проделанные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот либо по списанию недвижимого имущества**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)	
													на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
13	13	Котельная	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Порва, ул. Молодежная,6	Казна МО	н/д	132,1	18:24:088001:766	2201764,78		Одноэтажное, кирпичное, не используется, электроснабжение	н/д	Границы земельного участка не установлены	Объект включен в план приватизации на 2018 год	Проведен выезд и осмотр объекта	0	
14	14	Здание клуба	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Порва, ул. Молодежная,	Казна МО	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д		Двухэтажное, кирпичное, аварийное	н/д	Снос	Проведен выезд и осмотр объекта	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5	
15	15	Котельная	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Соровой, ул. Пушкина,д.13	Казна МО	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д		Одноэтажное, кирпичное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	Включение в прогнозный план приватизации на 2019г.	0	0	
16	16	Здание прачечной	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская, д.4	Казна МО	1990	25,2	18:24:099002:636	0		Деревянное одноэтажное, не используется	11300	18:24:099002:41	Объект включен в прогнозный план приватизации на 2018 год	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5
17	17	Стайка	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская, д.4	Казна МО		44,4	18:24:099002:767	0		Одноэтажное, деревянное, не используется	11300	18:24:099002:41	Объект включен в прогнозный план приватизации на 2018 год	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5
18	18	Дровяник	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская, д.4	Казна МО		78,4	18:24:099002:765	0		Одноэтажное, деревянное, не используется	11300	18:24:099002:41	Объект включен в прогнозный план приватизации на 2018 год	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5
19	19	Здание кастелянной	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская, д.4	Казна МО		42	18:24:099002:635	0		Одноэтажное, деревянное, не используется	11300	18:24:099002:41	Объект включен в прогнозный план приватизации на 2018 год	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проделанные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот либо по списанию недвижимого имущества**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)	
													на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
20	20	Навес для сена	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская, д.4	Казна МО		134	18:24:099002:766	0		11300	18:24:099002:41	Объект включен в прогнозный план приватизации на 2018 год	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5	
21	21	Каравайский фельдшерско-акушерский пункт	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Каравай, д.29	Казна МО	1960	30,8	18:24:098001:100		Одноэтажное, деревянное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены		Перевод в жилое	0	0	
22	22	Кочишевский фельдшерско-акушерский пункт	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Кочиш, д.1, кв.2	Казна МО	н/д	36,5	18:24:060001:137		Помещение в двухквартирном доме, аварийное состояние	н/д	Границы земельного участка не установлены	Подготовка документов на снос	Снос	0	Подготовка технической документации для снятия с ГКУ 2,5	
23	23	Спорззал	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний Пислеглуд, ул. Молодежная, д. 2а	Казна МО "Якшурское"	1980	433,8	18:24:077001:492	н/д	Двухэтажное, стены ж/бетонные блоки, фундамент ж/бетонные блоки, аварийное	10505	18:24:077001:478	Включение в прогнозный план приватизации на 2018 год	Проведен выезд и осмотр объекта	0	0	
24	24	Здание сельского совета	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Лынга, ул. Комсомольская, д.24	Казана МО "Лынгинское"	1982	88,8	18:24:069002:1356		Одноэтажное, деревянное, не используется	784	18:24:069002:32	Оформление прав собственности	Планируется открытие музея	0	0	
25	25	Жилой дом	УР, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 8	МО "Якшур-Бодьинское"	1954	34,6	18:24:111077:67	н/д	Одноэтажное деревянное, не используется	1050	18:24:111119:22	19.01.2018 года оформлено право собственности МО "Якшур-Бодьинское"	Перевод в нежилое	0	0	
26	26	Школа	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Малые ошворцы, 54	МО "Пушкаревское"	1988	131,7	На кадастровый учет не поставлено	645100		н/д	Границы земельного участка не установлены	Решение о согласовании перечня имущества, передаваемого из собственности МО "Якшур-Бодьинский район в собственность МО "Пушкаревское" от 30.10.2009г.	Снос	0	2,5	
27	27	Здание детского сада	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Маяк, ул. Центральная, д.27а		1991	376,8	18:24:074001:219	н/д	Одноэтажное, кирпичное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	Постановка на учет в качестве бесхозяйного объекта	Ответы на запросы поступили отрицательные.	0	0	
28	28	Здание старого храма - Казанско-Богородицкий храм, построенный на средства елабужского купца Ф.Г.Черных	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы, ул. Советская,		1874 - 1895	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д		н/д	Границы земельного участка не установлены	По данным Агентства по госохране объектов культурного наследия УР в Реестре объектов культурного наследия народов РФ и Перечне выявленных объектов культурного наследия объект не зарегистрирован.	Направлены запросы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике	0	0	
29	29	Водонапорная башня	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Чекерво, ул. Комсомольская, примерно в 500 метрах на северо-восток от дома №8		н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Коммуникационное сооружение, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	Поставлено на учет в качестве бесхозяйного объекта 27.06.2018г.	Направлены запросы в минимущество и росимущество	0		

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проделанные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот либо по списанию недвижимого имущества**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
													на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30 Склад	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний пислетгуд, ул. Заречная, д. 6а	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, деревянное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	08.12.2017 принят на учет как бесхозяйный объект	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	
31	31 Весовая	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний пислетгуд, ул. Заречная, д. 4а	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, кирпичное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	08.12.2017 принят на учет как бесхозяйный объект	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	
32	32 Мастерская	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний пислетгуд, ул. Заречная, д. 5а	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	08.12.2017 принят на учет как бесхозяйный объект	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	
33	33 Склад зерновой	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний пислетгуд, ул. Заречная, д. 3а	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	08.12.2017 принят на учет как бесхозяйный объект	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	
34	34 Склад семенной	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Нижний пислетгуд, ул. Заречная, д. 2а	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, не используется	н/д	Границы земельного участка не установлены	08.12.2017 принят на учет как бесхозяйный объект	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	
35	35 Магазин	УР, Якшур-Бодьинский район, д. Альман, ул. Ключевая, д. 1	Казна МО "Якшурское"	н/д	н/д	На кадастровый учет не поставлено	н/д	Одноэтажное, стены кирпичные, деревянные перекрытия, частичное обрушение крыши, аварийное состояние	н/д	Границы земельного участка не установлены	Принят на учет как бесхозяйный объект в 2017 году	Находится в годичном сроке ожидания возможного владельца	0	0	